



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000  
FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: [compras@ervalvelho.sc.gov.br](mailto:compras@ervalvelho.sc.gov.br)  
CNPJ nº 82.939.422/0001-91

## TERMO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 0107/2019

Termo de contrato para **Reforma do Prédio da Secretaria da Assistência Social do Município de Erval Velho**, que fazem entre si o Município de Erval Velho, SC e a empresa **AZ CONSTRUÇÕES LTDA**, vencedora da **Tomada de Preços nº 012/2019 (processo licitatório nº 061/2019)**

### **PREÂMBULO**

Pelo presente instrumento particular de contrato de prestação de serviço e fornecimento de material, que fazem o **Município de Erval Velho**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob o nº 82.939.422/0001-91, sito a rua Nereu Ramos, nº 204, na cidade de Erval Velho, Estado de Santa Catarina, aqui representado pelo seu Prefeito, Sr. Walter Kleber Kucher Junior, doravante denominado de

**CONTRATADA: AZ CONSTRUÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ Nº73.461.170/0001-47, com sede na rua General Câmara, nº 134, bairro Santo Antônio, do Município de Joinville – SC, neste ato representada pela seu sócio administrador, Senhor Humberto Ribeiro de Queiroz Junior, portador do CPF nº 319.613.479-20, doravante chamado de “**Contratada**”, fica ajustado, mediante as cláusulas abaixo, o seguinte:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO FUNDAMENTO LEGAL**

O presente instrumento de contrato rege-se pelo que dispõe o art. 54, da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 (atualizada pela lei nº 8.883, de 08 de junho de 1994), e, especialmente, pelo que consta do capítulo III (art's. 54 a 80) e dos termos do edital de licitação de **TOMADA DE PREÇOS Nº 012/2019**, que passa a fazer parte integrante deste contrato, e, bem como, do que está esculpido na proposta da Contratada.

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO E ANDAMENTO DOS SERVIÇOS**

#### **1. OBJETO DO CONTRATO**

O objeto do presente Contrato é a **Reforma do Prédio da Secretaria da Assistência Social do Município de Erval Velho, SC** conforme projeto e memorial descritivo em anexo.

#### **2. NORMAS DE EXECUÇÃO**

A CONTRATADA se obriga a executar os serviços objeto do presente Contrato em perfeita harmonia e concordância com o Projeto de Engenharia e Memorial Descritivo, bem como, em conformidade com o contido no Edital de Licitação e a Proposta apresentada e que foi aceita na licitação, documentos estes que ficam fazendo parte integrante e inseparável do presente Contrato, como se aqui integral e expressamente estivessem reproduzidos.

Ainda, os serviços deverão ser executados observando os seguintes aspectos:

- **Alvará** – a obra não poderá ser iniciada sem a obtenção do Alvará Municipal, cuja cópia deve ser apresentada junto ao primeiro boletim de medição;
- **ART** – a obra não poderá ser iniciada sem que tenha sido emitida a ART de execução, cuja cópia deve ser apresentada no máximo em 05 (cinco) dias após o início da obra, à Secretaria Municipal de Administração;
- **Diário de Obra** - deve ser adotado o Diário de Obra;
- **Projeto Executivo** – deve ser seguido projeto executivo apresentado pelo Município.

E-mail: [compras@ervalvelho.sc.gov.br](mailto:compras@ervalvelho.sc.gov.br)  
Rua Nereu Ramos, nº 204 Fone/Fax: (0\*\*49) 542.1222.  
89613-000 **ERVAL VELHO** Santa Catarina



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000  
FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: [compras@ervalvelho.sc.gov.br](mailto:compras@ervalvelho.sc.gov.br)  
CNPJ nº 82.939.422/0001-91

*Outrossim, em tudo que não seja disciplinado, modificado e revogado pelas disposições da licitação e deste Contrato, prevalecerá o disposto na legislação pertinente e nas Normas, Atos ou Instruções adotadas pela **Prefeitura Municipal de Erval Velho**.*

### **3. ANDAMENTO DOS SERVIÇOS**

*O andamento dos serviços obedecerá rigorosamente ao cronograma apresentado e aprovado pela **Prefeitura Municipal de Erval Velho**, e que é parte integrante deste Contrato.*

### **4. FORMA DE EXECUÇÃO**

*Os serviços serão executados sob a forma de empreitada por preços unitários, de acordo com a proposta apresentada, obedecidas as normas técnicas e especificações vigentes na **Prefeitura Municipal de Erval Velho**.*

## **CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇOS E PAGAMENTOS**

### **1. PREÇOS**

*A **Prefeitura Municipal de Erval Velho** pagará a CONTRATADA pela execução dos serviços contratados e efetivamente executados, de acordo com os preços unitários propostos na licitação.*

### **2. FORMA DE PAGAMENTO**

*Os pagamentos serão efetuados por Ordem Bancária, através do Banco do Brasil, em Erval Velho, SC, mediante requerimento da CONTRATADA ou de Procurador devidamente habilitado, contra apresentação das faturas correspondentes a medição dos serviços executados e de acordo com a Ordem de Serviço emitida pela CONTRATANTE, e cada pagamento corresponderá:*

- a) medições provisórias, cumulativas e medição final dos serviços, procedidas de acordo com as instruções para os serviços de medição de obras vigentes;*
- b) as medições dos serviços efetivamente realizados, serão efetuadas a cada 30 (trinta) dias, com exceção da primeira e da última que poderá contemplar período menor, sendo elaboradas com base nos quantitativos e preços unitários constantes da proposta da CONTRATADA;*
- c) de cada valor determinado em medição será feito o pagamento mediante fatura, em moeda corrente do País;*
- d) o pagamento será realizado somente após a comprovação de quitação mensal nas obrigações trabalhistas além das relativas ao INSS e FGTS dos serviços e dos funcionários da Contratada envolvidos na parcela das obras executadas, o que se dará através da apresentação das guias respectivas;*
- e) O pagamento será realizado com recursos próprios, e ocorrerá no prazo de até 10 (dez) dias, contados da data da medição.*

**f) A última parcela será paga após a apresentação da CND da CEI referente a Obra.**

### **3. REAJUSTAMENTO**

*Os preços contratuais são fixos e irrevogáveis por um período de um (01) ano, após este prazo os serviços serão reajustados conforme a lei vigente, e descrito no Edital de Licitação.*

## **CLÁUSULA QUARTA – DOS PRAZOS**

### **1. DE INÍCIO**

*Os serviços contratados serão iniciados a partir da data da emissão da Ordem de Serviço, a ser emitida pela Secretaria de Administração da **Prefeitura Municipal de Erval Velho**, a qual será expedida após a comprovação de que a contratada efetuou a garantia conforme estabelecido na cláusula nona.*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000  
FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: [compras@ervalvelho.sc.gov.br](mailto:compras@ervalvelho.sc.gov.br)  
CNPJ nº 82.939.422/0001-91

## **2. DE CONCLUSÃO**

O prazo para a execução dos serviços deverá seguir o cronograma global da obra.

## **CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR E DOTAÇÃO**

### **1. DO VALOR**

O valor deste Contrato é de R\$ 121.134,10 (Cento e vinte um mil, cento e trinta e quatro reais e quarenta com dez centavos).

R\$ 77.349,71 – materiais para execução

R\$ 43.784,39 - mão de obra

25 % - BDI

1.1 Conforme consta no art. 65, § 1º da Lei nº 8.666/93, o contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

### **2. DOTAÇÃO**

As despesas decorrentes da presente licitação correrão por conta do orçamento da Prefeitura Municipal de Erval Velho, SC, aprovado para o exercício de 2018, através da Lei Municipal nº 1.450/2017, através da seguinte classificação:

Órgão/Unidade: 07.01 / Fundo Municipal de Assistência Social

Proj/Ativ: 1.021 / Construção, Ampliação e Reformas de Espaços socioassistencias

## **CLÁUSULA SEXTA – DA FISCALIZAÇÃO E GESTÃO**

A fiscalização do presente contrato será feita pela Contratante, através do Departamento de Engenharia, o qual de incumbirá das anotações e posterior comunicação dos atos praticados pela Contratada.

Nomeia –se como Gestor do presente contrato a Secretária de Assistência Social e Habitação a Srª Flávia Helena Recalcatti.

## **CLÁUSULA SÉTIMA – DA VIGÊNCIA**

O presente contrato terá início na data de sua assinatura pelas Partes, e vigorará num prazo de 180 (cento e oitenta) dias, podendo ser prorrogado caso ocorra situação que justifique.

## **CLÁUSULA OITAVA – DA RESPONSABILIDADE**

### **1. DA CONTRATADA:**

1.1 – Fica a Contratada responsável por todos e quaisquer danos causados à Contratante durante a vigência do contrato, bem como pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais inerentes ao contrato, nos termos da Seção IV – da execução dos contratos, artigos 66 à 71 e parágrafos, da lei nº 8.666/93.

1.2 – Obriga-se a Contratada ao fiel cumprimento do objeto contratada.

1.3 – Obriga-se a Contratada, ainda, a manter e a observar todas as condições exigidas na licitação durante toda a prestação de serviço.

### **2. DA CONTRATANTE:**

2.1 Obriga-se a Contratante ao pagamento do objeto do contrato, em conformidade com o disposto na cláusula terceira.

## **CLÁUSULA NONA – DA GARANTIA**

E-mail: [compras@ervalvelho.sc.gov.br](mailto:compras@ervalvelho.sc.gov.br)  
Rua Nereu Ramos, nº 204 Fone/Fax: (0\*\*49) 542.1222.  
89613-000 ERVAL VELHO Santa Catarina



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000

FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: [compras@ervalvelho.sc.gov.br](mailto:compras@ervalvelho.sc.gov.br)

CNPJ nº 82.939.422/0001-91

A empresa contratada deverá recolher em qualquer das modalidades definidas no art. 56, da Lei 8.666/93, garantia do contrato no valor correspondente à 5% (cinco por cento) do valor do presente contrato;

A garantia prestada pelo contratado será liberada ou restituída após a emissão do termo de recebimento definitivo das obras.

## **CLÁUSULA DÉCIMA – DA RESCISÃO**

A rescisão do presente contrato dar-se-á na forma e pelos motivos constantes da seção V – da inexecução e da rescisão dos contratos, art's 77 à 80, seus incisos e parágrafos, da lei nº 8.666/93.

## **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS PENALIDADES**

As penalidades aplicáveis reger-se-ão de acordo com o disposto no Capítulo IV – das sanções administrativas e da tutela judicial, artigos 81-88, da lei nº 8.666/93.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO FORO ELEITO**

Fica eleito o Foro da Comarca de Herval D'Oeste, SC, com a renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para serem dirimidas as questões oriundas do presente termo.

E por estarem justas e contratadas assinam este contrato, em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas, a tudo presentes, para que surta os efeitos legais e de Direito

Erval Velho, 05 de julho de 2019.

\_\_\_\_\_  
Walter Kleber Kucher Junior,  
Prefeito Municipal.

\_\_\_\_\_  
Humberto Ribeiro de Queiroz Junior  
Contratada

## **TESTEMUNHAS:**

Nome: Patrick Bordin  
CPF: 097.973.959-44

Karine Oliveira Freitas  
CPF: 039.073.959-64

\_\_\_\_\_  
Visto do Advogado da Unidade Gestora  
Leonardo Elias Bittencourt