



PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

www.ervalvelho.sc.gov.br

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000

FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: licitacao@ervalvelho.sc.gov.br

CNPJ nº 82.939.422/0001-91

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. OBJETO:

O objeto deste Estudo Técnico Preliminar é o **Registro de Preços com MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO** sobre a tabela SINAPI (SC) vigente – não desonerada para a Contratação de empresa (s) para, sob demanda, com equipamentos, material e mão de obra para fornecer e prestar serviços de manutenção preventiva, corretiva e adequações de layout, materiais de construção civil, instalações elétricas, hidráulicas e hidrossanitárias, esquadrias e aberturas, estruturas metálicas, divisórias em MDF ou gesso acartonado, impermeabilização, soldagem, marmoraria, granito e bancada, carpintaria de esquadrias, poda em altura de árvore, destinados a manutenção de prédios, locais públicos e conservação de praças e jardins do Município de Erval Velho.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O processo licitatório se faz necessário para suprir as possíveis demandas, destinadas a manutenção de prédios, locais públicos, conservação de praças e jardins do Município de Erval Velho/SC.

Tendo em vista a infinidade de acontecimentos que podem vir a ocorrer, optamos por licitar lotes que possam prover as necessidades do Município e ter a garantia de mais celeridade e eficiência para atendimento das demandas.

A Tabela SINAPI é indicada como fonte oficial de referência de preços de insumos e de custos de composições de serviços pelo Decreto 7893/2013 (critérios para orçamento de referência) e pela Lei 13.303/2016 (Lei das Estatais). Os relatórios abrangem insumos de materiais, mão de obra, equipamentos e composições que representam os serviços mais frequentes na construção civil. A utilização desta se mostra o meio mais simples e eficaz de conseguir propostas mais vantajosas, resguardando assim o interesse público.

3. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual 2025.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1. São requisitos desta contratação:

3.1.1. A contratada deverá cumprir com todas as exigências da documentação de Habilitação contidas no edital, documentos relativos à HABILITAÇÃO JURÍDICA, HABILITAÇÃO FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA, HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA e a HABILITAÇÃO TÉCNICA.

3.1.2 Os itens deverão ser entregues, e os serviços prestados nas dependências da Secretaria



PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

www.ervalvelho.sc.gov.br

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000

FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: licitacao@ervalvelho.sc.gov.br

CNPJ nº 82.939.422/0001-91

requisitante no Município de Erval Velho/SC, correndo por conta da CONTRATADA todas as despesas com fretes, tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, e demais despesas decorrentes da entrega dos objetos;

3.3. Aplica-se, no que couber, as disposições do Código de Proteção e Defesa do Consumidor, conforme a lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1999.

5. DA MODALIDADE E DOS PRAZOS

5.1 A contratação será realizada por meio de licitação, na modalidade Pregão - Sistema de Registro de Preços, na sua forma eletrônica, com critério de julgamento **POR MAIOR DESCONTO**, nos termos dos artigos 6º, inciso XLI, 17, § 2º, e 34, todos da Lei Federal nº 14.133/2021.

5.2 O prazo de validade do contrato será **12 (doze) meses**, a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogada por igual período desde que comprovado o preçovantajoso, conforme art. 84 da Lei nº 14.133/2021.

6. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades encontram-se no documento de formalização de demanda.

7. LEVANTAMENTO DE MERCADO

A pesquisa de preços foi realizada com utilização do Portal Nacional de contratações públicas (<https://www.gov.br/pncp/pt-br>) e portal de compras públicas (<https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>). Como metodologia para obtenção do preço de referência para a contratação, foi obtida a média dos valores obtidos na pesquisa de preços, com o cálculo incidindo sobre um conjunto de no mínimo três preços, desconsiderados os valores inexequíveis e os excessivamente elevados. Foram realizadas também pesquisas de preço em entes públicos, Contratações similares de outros entes públicos, em execução ou concluídos nos 180 dias anteriores à data da pesquisa de preços.

8. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Item	Quant.	Unidade de medida	Especificação/Descrição	Percentual Mínimo de Desconto sobre a Tabela	Valor estimativo
------	--------	-------------------	-------------------------	--	------------------



PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

www.ervalvelho.sc.gov.br

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000

FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: licitacao@ervalvelho.sc.gov.br

CNPJ nº 82.939.422/0001-91

				(%)	
1	1	Unidade	Fornecimento de insumos do tipo materiais de construção civil (alvenarias, estruturas de concreto armado, coberturas, revestimentos, acabamentos, pisos, madeiras e outros) da forma estabelecida em planilhas de referenciais de preços de insumos e composições diversos descritos na tabela SINAPI (SC) vigente - não desonerada.	1,00	R\$ 250.000,00
2	1	Serviço	Serviços (material e mão de obra) de construção, manutenção e reforma de instalações hidráulicas e hidrossanitárias , com base na tabela SINAPI (SC) vigente - não desonerada. Com BDI fixado em 20,34%	1,00	R\$ 100.000,00
3	1	Unidade	Fornecimento de insumos do tipo materiais de construção, manutenção e reforma de instalações hidráulicas e hidrossanitárias na forma estabelecida em planilhas de referenciais de preços de insumos e composições diversos descritos na tabela SINAPI (SC) vigente - não desonerada.	1,00	R\$ 100.000,00
4	1	Serviço	Serviços (material e mão de obra) de construção, manutenção e reforma de instalações elétricas , com base na tabela SINAPI (SC) vigente - não desonerada. Com BDI fixado em 20,34%	1,00	100.000,00
5	1	Unidade	Fornecimento de insumos do tipo materiais de construção, manutenção e reforma de instalações elétricas na forma estabelecida em planilhas de referenciais de preços de insumos e composições diversos descritos na tabela SINAPI (SC) vigente - não desonerada		R\$ 100.000,00
6	1	Serviço	Serviços (material e mão de obra) de fabricação, manutenção, reforma e instalação de esquadrias e	1,00	R\$ 100.000,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

www.ervalvelho.sc.gov.br

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000

FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: licitacao@ervalvelho.sc.gov.br

CNPJ nº 82.939.422/0001-91

			aberturas de madeira, alumínio, vidro e outros, com base na tabela SINAPI (SC) vigente - não desonerada. Com BDI fixado em 20,34%		
7	1	Unidade	Fornecimento de insumos do tipo materiais para fabricação, manutenção, reforma e instalação de esquadrias e aberturas de madeira, alumínio, vidro e outros na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada.	1,00	R\$ 100.000,00
8	1	Serviço	Serviços (material e mão de obra) de fabricação, manutenção, reforma e instalação de estruturas metálicas, calhas, rufos, cobertura de telha aluzinco com base na tabela SINAPI (SC) vigente - não desonerada. Com BDI fixado em 20,34%	1,00	R\$ 100.000,00
9	1	Unidade	Fornecimento de insumos do tipo materiais para fabricação, manutenção, reforma e instalação de estruturas metálicas, calhas, rufos, cobertura de telha aluzinco na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada	1,00	R\$ 100.000,00
10	1	Serviço	Serviços (material e mão de obra) de fabricação, manutenção, reforma, instalação de divisórias em MDF ou Gesso Acartonado na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada Com BDI fixado em 20,34%	1,00	R\$ 50.000,00
11	1	Unidade	Fornecimento de insumos do tipo materiais para fabricação, manutenção, reforma e instalação de divisórias em MDF ou Gesso Acartonado na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada	1,00	R\$ 50.000,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

www.ervalvelho.sc.gov.br

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000

FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: licitacao@ervalvelho.sc.gov.br

CNPJ nº 82.939.422/0001-91

12	1	Serviço	Serviços (material e mão de obra) de fabricação, manutenção, reforma, instalação de impermeabilização preventiva, corretiva, adequada na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada. Com BDI fixado em 20,34%	1,00	R\$ 50.000,00
13	1	Unidade	Fornecimento de insumos do tipo materiais para fabricação, manutenção, reforma e instalação de impermeabilização preventiva, corretiva, adequada na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada	1,00	R\$ 50.000,00
14	1	Serviço	Serviços (material e mão de obra) de fabricação, manutenção, reforma, instalação de Soldagem preventiva, corretiva e adequada na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada. Com BDI fixado em 20,34%	1,00	R\$ 50.000,00
15	1	Unidade	Fornecimento de insumos do tipo materiais para fabricação, manutenção, reforma e instalação de Soldagem preventiva, corretiva e adequada na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada	1,00	R\$ 50.000,00
16	1	Serviço	Serviços (material e mão de obra) de fabricação, manutenção, reforma, instalação de Marmoraria, Granito e Bancada preventiva, corretiva e adequada na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada. Com BDI fixado em 20,34%	1,00	R\$ 50.000,00
17	1	Unidade	Fornecimento de insumos do tipo materiais para fabricação, manutenção, reforma e instalação de Marmoraria, Granito e Bancada preventiva, corretiva e adequada	1,00	R\$ 50.000,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

www.ervalvelho.sc.gov.br

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000

FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: licitacao@ervalvelho.sc.gov.br

CNPJ nº 82.939.422/0001-91

			na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada		
18	1	Serviço	Serviços (material e mão de obra) de fabricação, manutenção, reforma, instalação de Poda em altura de árvore preventiva, corretiva e adequatória na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada. Com BDI fixado em 20,34%	1,00	R\$ 50.000,00
19	1	Unidade	Fornecimento de insumos do tipo concreto usinado e bombeamento na forma estabelecida em planilhas de insumos diversos descritos na planilha SINAPI (SC) vigente - não desonerada.	1,00	R\$ 150.000,00
					Valor total estimado: 1.650.000,00

9. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

O processo licitatório se faz necessário para suprir as possíveis demandas, destinadas a manutenção de prédios, locais públicos, conservação de praças e jardins do Município de Erval Velho/SC.

Tendo em vista a infinidade de acontecimentos que podem vir a ocorrer, optamos por licitar lotes que possam prover as necessidades do Município e ter a garantia de mais celeridade e eficiência para atendimento das demandas.

A Tabela SINAPI é indicada como fonte oficial de referência de preços de insumos e de custos de composições de serviços pelo Decreto 7893/2013 (critérios para orçamento de referência) e pela Lei 13.303/2016 (Lei das Estatais). Os relatórios abrangem insumos de materiais, mão de obra, equipamentos e composições que representam os serviços mais frequentes na construção civil. A utilização desta se mostra o meio mais simples e eficaz de conseguir propostas mais vantajosas, resguardando assim o interesse público.

10. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Em regra, conforme disposições estabelecidas na alínea b, inciso V, do art. 40 da Lei n.º 14.133/21, o planejamento da compra deverá atender, entre outros, ao princípio do parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso, com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos



PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO

www.ervalvelho.sc.gov.br

RUA NEREU RAMOS, Nº 204, CENTRO, ERVAL VELHO, SC, CEP 89613-000

FONE: (49) 3542-1222 - e-mail: licitacao@ervalvelho.sc.gov.br

CNPJ nº 82.939.422/0001-91

disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala. Em vista disto, o princípio do parcelamento poderá ser aplicado nessa contratação, pois os itens são distintos entre si, podendo assim adquiri-los de forma unitária e de fornecedores distintos e parcelada atendendo o menor valor de cada item.

11. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Com esta contratação, pretende-se atender as demandas do Município de Erval Velho, tanto na compra de materiais, quanto na prestação de serviços, com rapidez afim de não paralizar os serviços públicos, e observando também o princípio da economicidade.

12. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Não há.

13. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Não há necessidade de contratações correlatas para atender ao objeto desta contratação.

14. IMPACTOS AMBIENTAIS

Não haverá impactos ambientais provenientes desta contratação

15. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Esta equipe de contratação declara viável esta contratação.

Erval Velho/SC, 12 de março de 2025

Gabriela Barbara de Miranda;

Mariangela Casanova de Oliveira;

Daiana Bertotti;

Daniela Terezinha de Mattos;

Jose Primo;

Neodir Fagundes

Assinado eletronicamente por:

* NEODIR FAGUNDES (***.668.019-**)

em 12/03/2025 10:18:23 com assinatura qualificada (ICP-Brasil)

* Daiana Bertotti (***.627.689-**)

em 13/03/2025 12:14:01 com assinatura simples

* Gabriela Barbara de Miranda (***.679.119-**)

em 14/03/2025 08:11:08 com assinatura simples

* MARIANGELA CASANOVA DE OLIVEIRA (***.272.289-**)

em 17/03/2025 12:59:55 com assinatura avançada (AC Final do Governo Federal do Brasil v1)

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://ervalvelho.eciga.consorcioeciga.gov.br/#/documento/12d9fd90-ce51-4844-8715-d44969b1069d>

